

# Stadtteilkonferenz

## Neustadt-Altstadt

Ergebnisprotokoll über die Sitzung der Stadtteilkonferenz am 16.07.2020  
als Online Veranstaltung.

Aufgrund der am 25.05.2018 in Kraft getretenen Datenschutzgrundverordnung auf eine Veröffentlichung der Teilnehmerliste im Protokoll verzichtet.

Tagesordnung:

	<b>Begrüßung</b>
	<b>Protokoll der letzten Stadtteilkonferenz</b>
<b>TOP 1</b>	<b>Teehaus Wallanlagen</b>
<b>TOP 2</b>	<b>Diskussion um das Bismarck-Denkmal</b>
<b>TOP 3</b>	<b>Aktuelles</b>
<b>TOP 4</b>	<b>Neubau Pik As</b>
<b>TOP 5</b>	<b>Anliegen aus dem Quartier</b>
	<b>Sperrung für Durchgangsverkehr Bäckerbreitergang</b>
	<b>Teilfeld für den Fahrradverkehr beidseitig freigeben</b>
<b>TOP 6</b>	<b>Neustadt-Festival 2020</b>
<b>TOP 7</b>	<b>Abriss des Gründerzeithaus am Johannisbollwerk</b>
	<b>Sonstiges</b>

### **Protokoll der letzten Stadtteilkonferenz**

Das letzte Protokoll wurde Anfang März verschickt. Anmerkungen können noch in den nächsten Wochen nachgereicht werden.

### **TOP 1 Teehaus Wallanlagen**

Frau Schulze-Noethlichs, die Projektleiterin des Umbaus des Teehauses an den Wallanlagen, berichtet über den neusten Stand der Arbeiten. Die Rückbauarbeiten sind abgeschlossen und momentan befindet sich ist das Gebäude in der Phase des Gerüstbaus. Der nächste geplante Schritt besteht aus dem Korrosionsschutz des Gebäudes. Frau Schulze-Noethlichs bekundet, dass fast alle Gewerke bis jetzt finanziell abgedeckt sind und die große Mehrheit im geplanten Kostenrahmen liegt. Die Kosten werden zudem vom Bund übernommen. Das Teehaus soll für Veranstaltungen, wie Konzerte etc. geöffnet werden und als ein generationsübergreifender Treffpunkt dienen. Die Projektleiterin betont, dass ein Bezug zum Park bei der Planung und Umsetzung besonders wichtig sei. Eine Bewohnerin wünscht die Umbauarbeiten in schriftlicher Form für die Handreichung an Kommunen etc. - Frau Schulze-Noethlichs hat sich das Anliegen notiert.

### **TOP 2 Diskussion um das Bismarck-Denkmal**

Aufgrund des neu angestoßenen Diskurses um Denkmäler mit einem kolonialistischen Hintergrund, herrscht eine neue Diskussion über die Betrachtung und historische Aufklärung des Bismarck Denkmals. Momentan werden Sanierungsarbeiten am Denkmal ausgeführt. Frau Schulze-Noethlichs informiert über den neusten Stand der Sanierungsarbeiten: Die Reinigung des Denkmals ist abgeschlossen und die Natursteinarbeiten haben bereits begonnen. Im Inneren finden restauratorische Arbeiten

der Wandmalereien statt. Außerdem ist ein Bodenaushub durchgeführt worden. Bisher ist ein neuer Ausstellungsraum geplant, der zur historischen Aufarbeitung der Kolonialgeschichte Deutschlands dienen soll. Ein neuer Dekolonialisierungs-Beirat fordert ein Moratorium und einen Stopp der Sanierungs- sowie Umbauarbeiten. Es solle ein Gedenkmal entstehen, für das es eventuell eine Ausschreibung für einen künstlerischen Wettbewerb im Herbst geben soll. Der Konsens der Anwohner\*innen des Quartiers ist für die Bürgerbeteiligung bei dem Entscheid.

Herr Bartz wird den zuständigen Dr. Thomas Overdick der Kulturbehörde zur nächsten Sitzung einladen.

### **TOP 3 Aktuelles**

#### **Stintfang aktueller Stand**

Die Ausschreibung für den zweiten Bauabschnitt wird in Kürze bekanntgemacht. Noch in diesem Jahr soll die zweite Bauphase beginnen. **Frau Schulze-Noethlichs berichtet von einem geplanten Baumprojekt zur gemeinen Kastanie, bei dem es darum geht, dass Kastanien als Stadtbäume etabliert werden. Eine Studie zu Esskastanien ist hier nicht vorgesehen.**

#### **TOP 4 Neubau Pik As**

Der Bauleiter Herr Maack ist für die nächste Stadtteilkonferenz eingeladen für den Austausch mit den Bewohner\*innen. Herr Bartz informiert vertretungsweise über den neusten Stand der Bauarbeiten:

Gemäß aktuellem Koalitionsvertrag soll der Neubau in der jetzigen Legislaturperiode ausgeführt werden. Dazu gibt es einen mit der Sozialbehörde abgestimmten Projektauftrag mit folgenden Meilensteinen:

Geplanter Beginn des Abbruchs der gesamten Gebäudeanlage Mitte 2021 und die geplante Aufnahme des regulären Betriebs Anfang 2025. Die Platzzahl der Übernachtungsbetten und Umfang der angebotenen Leistungen als Übernachtungsstätte bleiben unverändert. Während der Bauzeit werden die Übernachtler zentral an einem temporären Standort in der Eiffestraße 398 untergebracht. Aufgrund zeitgemäßer, effizienter Bauweise wird der Neubau weniger Höhe beanspruchen als der Altbau. Die Umgebungsbebauung spielt bei der Gestaltung des Gebäudes eine wichtige Rolle.

Es kamen Fragen an den Bauleiter Maack auf, was für Konzepte des Innenraumes wie beispielsweise Einzelräume etc. geplant sind, aber auch was mit den angrenzenden Projekten wie Mission Hamburg e.V. passiert.

#### **TOP 5 Anliegen aus dem Quartier**

##### **Sperrung für Durchgangsverkehr Bäckerbreitergang – Kurzinfor**

Ingo Borgwardt informiert, dass der City Ausschuss sich dem Beschluss der Sperrung des Bäckerbreiterganges angeschlossen hat und dieser weiter von den Gremien geprüft wird. Über den finalen Beschluss wird Herr Borgwardt in Kenntnis setzen.

## **Kurzinfo**

### **Teilfeld für den Fahrradverkehr beidseitig freigeben**

Die Straße Teilfeld ist bisher nur für eine Seite für den Durchgangsverkehr freigegeben. Eine Anwohnerin wünscht sich die beidseitige Freigabe. Eine andere Bewohnerin bekundet ihre Sorge, dass die Straße sehr eng ist und für den beidseitigen Verkehr. Ingo Borgwardt wird dazu recherchieren.

Herr Bartz informiert darüber, dass am 16.09.2020 ein Fußverkehrskonzept für die Neustadt veröffentlicht wird und es neue relevante Informationen für die Neustadt gegeben wird.

### **TOP 6 Neustadt-Festival 2020**

Das Neustadt-Festival soll am letzten Wochenende im September umgesetzt werden. In dem Pavillon auf dem Großneumarkt soll bereits eine Möglichkeit des Austausches ab Mitte August bestehen. Das Festival soll zeitlich und räumlich entzerrt werden, damit es dem vorgeschriebenen Hygienekonzept entspricht.

### **TOP 7 Abriss des Gründerzeithaus am Johannisbollwerk**

Mehrere Anwohner\*innen sprechen sich gegen den Abriss des Gebäudes am Johannisbollwerk aus. Da aber das Gebäude nicht unter Denkmalschutz steht, wird die Behörde rechtlich nichts gegen den Abriss vorgehen können. Für die Erhaltung des Gebäudes und den Denkmalschutz haben die Bewohner\*innen abgestimmt:

Dafür: 13

Dagegen: 0

Enthaltungen: 7

Sascha Bartz wird im Namen der Stadtteilkonferenz ein Schreiben an die zuständige Behörde weitergeben.

## **Sonstiges**

### **Baustelle Schaarsteinweg**

Anwohner\*innen wünschen sich aktuelle Informationen, wie mit der Baugrube im Schaarsteinweg seitens des Bauträgers weiter umgegangen wird.

### **Spielplatz Neustädter Straße**

Im März/ April 2021 soll der Spielplatz in der Neustädter Straße umgebaut werden. Dazu sind Anwohner\*innen und Eltern herzlich eingeladen am 29.07 um 15 Uhr ihre Anregungen in das Verfahren einzubringen.

### **Sanierung Ledigenheim**

Das Dach des Ledigenheims soll während der Sanierung in seinen ursprünglichen Zustand versetzt werden. Dies bedeutet eine Erhöhung zu seinem jetzigen Aussehen. Die direkt von der Maßnahme betroffenen Eigentümer hatten die Möglichkeit in den letzten Monaten Stellung zu nehmen. Das Amt wird die Stellungnahmen auswerten und dann eine Entscheidung zur Baugenehmigung treffen, welche bis circa September erfolgen soll. Herr Bartz wird über das weitere Verfahren informieren.

## **Café Seeterrassen Abriss/Sanierung**

Einige Anwohner\*innen sprechen sich gegen den Abriss der Café Seeterrassen aus.  
Dazu gab es eine Abstimmung für den Erhalt:

Dafür: 13

Dagegen: 0

Enthaltungen: 7

Herr Bartz wird im Namen der Stadtteilkonferenz ein Schreiben an die zuständige Behörde schicken.

Eine andere Möglichkeit der Beteiligung gegen den Abriss:

Link zur Petition :

<https://www.openpetition.de/petition/online/gegen-den-abrisswahn-rettet-das-cafe-seeterrassen-in-hamburg>

### **Weiteres**

Der Michel-Brief liegt im Michel aus, der nächste erscheint am 25.09.2020.

Am 26.07.2020 findet wieder der Flohmarkt auf dem Großneumarkt statt.

### **Themenwünsche für die nächste Stadtteilkonferenz**

Café Seeterrassen Abriss / Sanierung  
Museum Pflanzen und Blumen - mit Eva Henze  
Stand des Gebäudes - Gruner und Jahr

Die nächste Stadtteilkonferenz soll voraussichtlich wieder in Präsenz veranstaltet werden.

---

Die nächste Stadtteilkonferenz findet statt am:

**Ende August / Anfang September**

Vorschläge zur Tagesordnung können per Email an  
[info@grossneumarkt-fleetinsel.de](mailto:info@grossneumarkt-fleetinsel.de) geschickt werden